



จดหมายข่าว

เทศบาลตำบลลานสกา อำเภอลานสกา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ฉบับที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๐

ด้วยใกล้ถึงกำหนดที่ต้องยื่นแบบแสดงรายการแห่งทรัพย์สิน และชำระภาษีประจำปี ๒๕๖๑ เทศบาลตำบลลานสกา จึงประกาศให้ผู้ที่มีทรัพย์สินตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลลานสกา ซึ่งอยู่ในข่ายต้องชำระภาษีไปยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีประจำปี ๒๕๖๑ รายละเอียดดังนี้

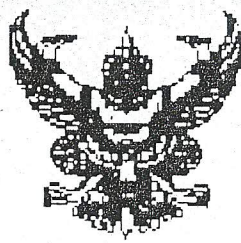
๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน กำหนดยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ร.ด.๒) ตั้งแต่เดือนมกราคม-เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๑ และชำระภาษีภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งการประเมิน

๒. ภาษีบำรุงท้องที่ กำหนดยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.๕) เพื่อทำการประเมินในรอบ ๔ ปีใหม่ (พ.ศ. ๒๕๖๑-๒๕๖๔) ภายในเดือนมกราคม - เดือนมีนาคม และชำระเงินภายในเดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

๓. ภาษีป้าย กำหนดยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.๑) ตั้งแต่เดือนมกราคม - เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ และชำระภาษีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งการประเมิน

เทศบาลตำบลลานสกาจึงขอให้ท่านที่มีทรัพย์สินที่อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีโปรดไปยื่นแบบและชำระภาษี ตามเวลาข้างต้น ณ กองคลัง เทศบาลตำบลลานสกา หากพ้นกำหนดแล้ว ท่านจะมีความผิด และต้องชำระเงินเพิ่ม หรือถูกปรับตามที่กฎหมายกำหนด

สำนักงานเทศบาลตำบลลานสกา เลขที่ ๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลเขาแก้ว อำเภอลานสกา
จังหวัดนครศรีธรรมราช โทร.๐-๙๕๓๗-๔๘๓๒ WWW.Lansakacity.go.th



ประกาศเทศบาลตำบลลานสกา

เรื่อง

ให้ผู้รับประเมินซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลลานสกา
จังหวัดนครศรีธรรมราช อันต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑
ไปปรับแบบพิมพ์แสดงรายการในแบบพิมพ์ ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

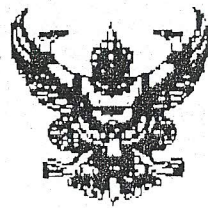
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช
๒๔๗๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พุทธศักราช ๒๕๓๔ และ ตาม
คำสั่งเทศบาลตำบลลานสกา ที่ ๔๐๙ / ๒๕๖๐ เรื่อง แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ประเมิน เรียกเก็บ พิจารณา
อุทธรณ์ และเร่งรัดภาษีโรงเรือนและที่ดิน ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

จึงประกาศให้ผู้รับประเมิน ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินเป็นโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น
ที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลลานสกา ไปปรับแบบพิมพ์ แสดงรายการแห่งทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.๒) ที่ กองคลัง เทศบาล
ตำบลลานสกา ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๑ เป็นต้นไป และให้กรอกรายการโดยละเอียดแยกเป็นรายการ ๑
ลงในแบบพิมพ์ ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายณภัทร ศรีใส)

นายกเทศมนตรีตำบลลานสกา



ประกาศเทศบาลตำบลนสกา

เรื่อง ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน

โดยที่พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ มาตรา ๒๔ และ ๒๕ กำหนดให้
เจ้าของที่ดิน ผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเป็นรายแปลงต่อเจ้าพนักงานประเมิน

ฉะนั้น จึงประกาศให้เจ้าของที่ดิน ซึ่งที่ดินตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนสกา หมู่ที่ ๑ ตำบล
เขาแก้ว อำเภอถนอมสง่า จังหวัดนครราชสีมา ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท.๕)
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๘ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อเจ้าหน้าที่ประเมิน ณ สำนักงานเทศบาลตำบลนสกา จังหวัด
นครราชสีมา นับตั้งแต่วันที่ ๓ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๑ สำหรับแบบพิมพ์
ภ.บ.ท.๕ ขอรับได้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลนสกา

ถ้าไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในกำหนด หรือยื่นแบบแสดงรายการที่ดินโดยไม่ถูกต้อง
ทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ลดน้อยลง จะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา ๔๕(๑) และ (๒) แห่ง
พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

(ลงชื่อ).....

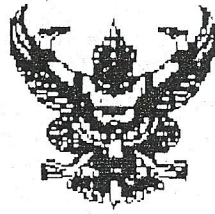
(นายฉัตร ศรีใส)

นายกเทศมนตรีตำบลนสกา

มาตรา ๔๕ ให้เจ้าของที่ดินเสียเงินเพิ่มนอกจากเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ในกรณีอัตราดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละสิบของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ เว้น
แต่กรณีเจ้าของที่ดินได้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินก่อนที่เจ้าหน้าที่ประเมินจะได้แจ้งให้ทราบถึงการละเว้นนั้น ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ
ห้าของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

(๒) ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน โดยไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ลดน้อยลงให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ
สิบของภาษีบำรุงท้องที่ที่ประเมินเพิ่มเติม เว้นแต่กรณีเจ้าของที่ดินได้มา ขอแก้ไขแบบรายการที่ดินให้ถูกต้องก่อนที่พนักงาน
ประเมินแจ้งการประเมิน



ประกาศเทศบาลตำบลลานสกา

เรื่อง

ให้ผู้รับประเมินที่มีป้ายซึ่งติดตั้ง ณ สถานการค้า สถานประกอบการ หรือที่อยู่อาศัย
ในเขตเทศบาลตำบลลานสกา จังหวัดนครศรีธรรมราช อันต้องเสียภาษีป้าย ประจำปี
พ.ศ. ๒๕๖๑ ไปปรับแบบพิมพ์ และกรอกรายการในแบบพิมพ์ ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พุทธศักราช ๒๕๑๐ และ
ตามคำสั่งเทศบาลตำบลลานสกา ที่ ๔๑๐ /๒๕๖๐ เรื่อง แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ประเมิน เรียกเก็บ พิจารณา
อุทธรณ์ และเร่งรัดภาษีป้าย ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

จึงประกาศให้ผู้รับประเมิน ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินเป็นป้าย ที่ติดตั้ง ณ สถานการค้า สถาน
ประกอบการ หรือที่อยู่อาศัย ไปปรับแบบพิมพ์ แสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ที่กองคลัง เทศบาลตำบลลานสกา
ได้ตั้งแต่วันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๑ เป็นต้นไป และกรอกรายละเอียดตามรายการลงในแบบพิมพ์ ยื่นต่อพนักงาน
เจ้าหน้าที่ ภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๑

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

๗๓

(นายณภัทร ศรีใส)

นายกเทศมนตรีตำบลลานสกา